

Stanovi Jadran d.d., Split i ovisna društva

Konsolidirani financijski izvještaji za godinu završenu

31. prosinca 2016.

zajedno s Izvješćem neovisnog revizora

Sadržaj

	<i>Stranica</i>
Odgovornosti Uprave za konsolidirane financijske izvještaje	1
Izvešće neovisnog revizora	2-4
Konsolidirani izvještaj o dobiti i gubitku te ostaloj sveobuhvatnoj dobiti	5
Konsolidirani izvještaj o financijskom položaju	6-7
Konsolidirani izvještaj o promjenama vlasničke glavnice	8
Konsolidirani izvještaj o novčanim tokovima	9-10
Bilješke uz konsolidirane financijske izvještaje	11-48

Uprava je dužna pobrinuti se da za svako financijsko razdoblje konsolidirani financijski izvještaji budu sastavljeni u skladu s Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja koje je usvojila Europska Unija (MSFI), koji pružaju istinit i fer pregled stanja društva Stanovi Jadran d.d. i njegovih ovisnih društava ("Grupa"), kao i rezultate poslovanja za navedeno razdoblje.

Na temelju provedenih istraživanja, Uprava opravdano očekuje da Grupa ima odgovarajuća sredstva za nastavak poslovanja u doglednoj budućnosti. Sukladno tomu, Uprava je izradila konsolidirane financijske izvještaje pod pretpostavkom neograničenosti vremena poslovanja Grupe.

Pri izradi konsolidiranih financijskih izvještaja Uprava je odgovorna:

- odabirati i dosljedno primjenjivati odgovarajuće računovodstvene politike;
- donositi razumne i razborite prosudbe i procjene;
- za primjenu važećih računovodstvenih standarda, te objavu i objašnjenje svakog odstupanja koje je od materijalnog značaja u konsolidiranim financijskim izvještajima; te
- izradu konsolidiranih financijskih izvještaja uz pretpostavku neograničenosti vremena poslovanja, osim ako je pretpostavka neprimjerena.

Uprava je odgovorna za vođenje ispravnih računovodstvenih evidencija, koje će u bilo koje doba s prihvatljivom točnošću odražavati financijski položaj Grupe, kao i njihovu usklađenost s hrvatskim Zakonom o računovodstvu. Uprava je također odgovorna za čuvanje imovine Grupe pa stoga i za poduzimanje razumnih mjera a da bi se spriječile i otkrile pronevjere i ostale nezakonitosti.

Za i u ime Uprave,

Toni Jeličić Purko,
predsjednik Uprave,
STANOVI JADRAN d.d., Split


9. lipnja 2017. godine

STANOVI JADRAN
d.d. SPLIT

Maja Bradić,
član Uprave,
STANOVI JADRAN d.d., Split



IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA

Vlasnicima društva Stanovi Jadran d.d.

Mišljenje

Obavili smo reviziju konsolidiranih financijskih izvještaja društva Stanovi Jadran d.d., Split ("Društvo") i njegovih ovisnih društava („Grupa“), koji obuhvaćaju izvještaj o financijskom položaju na dan 31. prosinca 2016. godine, izvještaj o dobiti ili gubitku te ostaloj sveobuhvatnoj dobiti, izvještaj o promjenama vlasničke glavnice i izvještaj o novčanim tokovima za tada završenu godinu te bilješke uz financijske izvještaje, uključujući i sažetak značajnih računovodstvenih politika.

Prema našem mišljenju, priloženi konsolidirani financijski izvještaji istinito i fer prikazuju, u svim značajnim odrednicama, financijski položaj Grupe na dan 31. prosinca 2016. godine i njegovu financijsku uspješnost za tada završenu godinu u skladu s Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja koje je usvojila Europska Unija („MSFI-ima“).

Osnova za mišljenje

Obavili smo našu reviziju u skladu sa Zakonom o reviziji i Međunarodnim revizijskim standardima (MRevS-ima). Naše odgovornosti prema tim standardima su detaljnije opisane u našem izvješću neovisnog revizora u odjeljku *Odgovornosti revizora za reviziju konsolidiranih financijskih izvještaja*. Neovisni smo od Grupe u skladu s Kodeksom etike za profesionalne računovođe („IESBA Kodeks“) i ispunili smo naše etičke odgovornosti u skladu s IESBA Kodeksom. Vjerujemo da su revizijski dokazi koje smo pribavili dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje.